



# NEWSLETTER

## QUÝ 4/2022



# HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT TRONG KỲ

- ▶ THÔNG BÁO VỀ VIỆC KẾT THÚC HỢP ĐỒNG ĐÁNH GIÁ XẾP HẠNG TÍN NHIỆM BCG CỦA FIINRATINGS
- ▶ BCG ĐẨY MẠNH PHÁT TRIỂN ĐIỆN MẶT TRỜI ÁP MÁI KHU CÔNG NGHIỆP

## CON SỐ TÀI CHÍNH NỔI BẬT

(Đơn vị: tỷ đồng)

### QUÝ 4/2022

Doanh thu thuần  
**1.221,1**

Lợi nhuận sau thuế  
**(338,9)**

Tổng tài sản  
**43.752,4**

Vốn chủ sở hữu  
**13.634,7**

### NĂM 2022

Doanh thu thuần  
**4.531,6**

Lợi nhuận sau thuế  
**546,5**

## KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT Q4/2022

Theo BCTC Quý 4/2022 vừa công bố, doanh thu thuần hợp nhất Quý 4/2022 của BCG đạt 1.221,1 tỷ đồng, tăng trưởng 78,3% so với cùng kỳ năm 2021. Sự đóng góp về mặt doanh thu vẫn đến chủ yếu từ mảng bất động sản (272) tỷ, năng lượng tái tạo (207 tỷ) và xây dựng - hạ tầng (616 tỷ). Trong khi đó, lợi nhuận sau thuế của Công ty âm 338,9 tỷ đồng, giảm 224,8% so với cùng kỳ.

Bối cảnh lãi suất liên tục tăng cao đã tạo sức ép tài chính nặng nề lên doanh nghiệp. Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2022 của Công ty đạt âm 339 tỷ đồng chủ yếu do chi phí lãi vay tăng mạnh vì bị ảnh hưởng trực tiếp từ việc tăng lãi suất huy động. Bên cạnh đó, việc huy động vốn khó khăn làm cho thị trường M&A gần như bị đóng băng, vì vậy BCG cũng đã không thực hiện giao dịch nào trong Quý 4. Điều này đã làm cho doanh thu tài chính của BCG giảm mạnh so với cùng kỳ năm ngoái, vì vậy không có đóng góp tích cực vào tổng lợi nhuận của Công ty.

Dù Quý 4 gặp nhiều khó khăn nhưng kết quả kinh doanh cả năm 2022 vẫn có lợi nhuận. Cụ thể, doanh thu thuần hợp nhất năm 2022 đạt 4531,6 tỷ đồng, tăng trưởng 75% so với cùng kỳ năm 2021; lợi nhuận sau thuế đạt 546,5 tỷ đồng.

# THÔNG BÁO VỀ VIỆC KẾT THÚC HỢP ĐỒNG ĐÁNH GIÁ XẾP HẠNG TÍN NHIỆM BCG CỦA FIINRATING

Ngày 12/12/2022, FiiRatings đã ra thông báo về việc dừng thực hiện đánh giá xếp hạng tín nhiệm CTCP Tập đoàn Bamboo Capital trên cơ sở hết hạn hợp đồng giữa hai bên.

Việc công bố thông tin về việc chấm dứt hợp đồng xếp hạng tín nhiệm này được thực hiện theo quy định tại Điều 5, Điều 27 và Điều 47 của Nghị định 88/2014/NĐ-CP, theo đó, khi các doanh nghiệp không muốn tiếp tục tham gia dịch vụ xếp hạng tín dụng tự nguyện thì đơn vị xếp hạng có trách nhiệm phải công bố thông tin về việc này.

Việc dừng xếp hạng tín nhiệm BCG trong bối cảnh hiện nay xuất phát từ nhu cầu ngừng gia hạn hợp đồng của BCG và không đồng nghĩa với việc có sự thay đổi về kết quả xếp hạng tín nhiệm của FiiRatings với BCG trong quá khứ. Trước đó, đối với kết quả tháng 8/2021, dựa trên sự độc lập và khách quan, FiiRatings đánh giá BCG đạt mức "BB" với triển vọng tích cực. Sang tháng 6/2022, BCG tiếp tục duy trì mức "BB" với triển vọng ổn định trong dài hạn. Những xếp hạng tín nhiệm của FiiRatings với BCG trong quá khứ vẫn có giá trị đến thời điểm hiện tại, Quý nhà đầu tư có thể tham khảo đánh giá tín nhiệm trên như một kênh thông tin uy tín, đáng tin cậy.



## BCG ĐẨY MẠNH PHÁT TRIỂN ĐIỆN MẶT TRỜI ÁP MÁI KHU CÔNG NGHIỆP



Ngày 16/12/2022, CTCP Skylar – Công ty thành viên trong hệ sinh thái của BCG ký kết hợp tác chiến lược cùng CTCP Đầu tư Sài Gòn – Huế để phát triển hệ thống điện mặt trời áp mái tại Khu Công nghiệp và Khu Phi thuế quan Sài Gòn – Chăn Mây (Thừa Thiên – Huế) có quy mô lên đến 659 ha. Theo đó, liên doanh Tập đoàn Bamboo Capital và Tập đoàn Singapore Power (BCG – SP Greensky) sẽ là đơn vị mang đến giải pháp kỹ thuật và nguồn vốn đầu tư cho dự án.

Liên doanh BCG – SP Greensky tập trung phát triển các loại hình kinh doanh năng lượng mặt trời áp mái, nhằm đáp ứng nhu cầu sử dụng nguồn năng lượng sạch, bền vững của các doanh nghiệp, nhà máy trong các khu công nghiệp, khu chế xuất trên toàn quốc. Cho đến nay, BCG-SP Greensky đã phát triển 71 MW. Mục tiêu trong giai đoạn 2022 – 2025 sẽ phát triển ít nhất 500 MW điện mặt trời áp mái. Hướng đến mục tiêu trở thành công ty dẫn đầu trong phát triển thị trường điện mặt trời áp mái tại Việt Nam.

## THÔNG TIN CỔ PHIẾU & CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

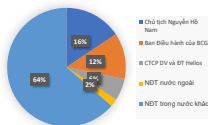
Cập nhật từ ngày 31/07/2022 đến ngày 31/01/2023

	ĐƠN VỊ	
▶ GIÁ	VND	7.700
▶ KHỐI LƯỢNG GIAO DỊCH TRUNG BÌNH MỖI PHIÊN 1 THÁNG	CỔ PHIẾU	4.855.566
▶ BIẾN ĐỘ DAO ĐỘNG GIÁ	VND	4.880 - 16.550
▶ THU NHẬP TRÊN 01 CỔ PHIẾU (EPS 04 QUÝ GẦN NHẤT)	VND	801,6
▶ HỆ SỐ GIÁ/THU NHẬP (P/E 04 QUÝ GẦN NHẤT)	LẦN	9,61
▶ GIÁ TRỊ VỐN HÓA THỊ TRƯỜNG	TỶ ĐỒNG	4.107
▶ VỐN ĐIỀU LỆ	TỶ ĐỒNG	5.335
▶ SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU LƯU HÀNH	CỔ PHIẾU	533.467.622
▶ TỶ LỆ SỞ HỮU NƯỚC NGOÀI ĐƯỢC MUA TỐI ĐA	%	50%

## DIỄN BIẾN GIÁ CỔ PHIẾU TƯƠNG QUAN VỚI VN-INDEX



### CƠ CẤU CỔ ĐÔNG





## CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN

### Dự án Malibu Hội An (cập nhật đến ngày 16/01/2023)

Hạng mục Condotel: Hạ tầng kỹ thuật toàn khu dự kiến hoàn thành vào Quý 2/2023. Hiện đã bàn giao được 128 căn cho khách hàng.

Hạng mục Biệt thự: Đã bắt đầu bàn giao từ Quý 1/2023.



## CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN

### Dự án King Crown Infinity (cập nhật đến ngày 16/01/2023)

Đang tiếp tục triển khai thi công phần hầm. Qua 2 đợt mở bán, dự án đã bán được 354 căn hộ trên tổng số 725 căn.



# CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN

## Dự án Hoian d'Or (cập nhật đến ngày 16/01/2023)

Hạng mục Shophouse: Đang thi công hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật giai đoạn cuối và phần cảnh quan: trồng cây xanh, lát đá, bện thả hoa đăng, dự kiến sẽ hoàn thiện vào Quý 1/2023. Tính đến nay, dự án đã bàn giao được 25 căn cho khách hàng.

Hạng mục Khách sạn 3 sao: Đã hoàn thiện phần móng và phần ngầm khách sạn.

Hạng mục Nông nghiệp sinh thái: Đang tiến hành thi công hạ tầng kỹ thuật và cảnh quan giai đoạn 1.





# Bamboo Capital Group

Văn phòng đại diện: **27C Quốc Hương, P. Thảo Điền, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh**

Điện thoại: **+84 8 62.680.680**

Fax No: **+84 8 62.99.11.88**

Website: **[bamboocap.com.vn](http://bamboocap.com.vn)**

Facebook: **[facebook.com/BambooCapitalGroup](https://facebook.com/BambooCapitalGroup)**

Youtube: **[youtube.com/BambooCapitalGroup](https://youtube.com/BambooCapitalGroup)**

LinkedIn: **[linkedin.com/company/bamboo-capital-jsc](https://linkedin.com/company/bamboo-capital-jsc)**

Đăng ký nhận Newsletter hoặc mọi thắc mắc cần giải đáp xin vui lòng liên hệ:

**Phòng Quan hệ Nhà đầu tư:**

**[irbcg@bamboocap.com.vn](mailto:irbcg@bamboocap.com.vn)**